97.37m | 65.69m | 3 ambientes | 2 baños | Norte

USD 153.000

Ramon Falcon 4900 9° A

Departamento en Villa Luro

Oportunidad de inversión! Nuevo desarrollo en Villa Luro. Excelente ubicación!
Sobre Ramón Falcón 4945, entre Donizetti y Leopardi.
Departamento de tres ambientes ubicado en el noveno piso al contrafrente
Amplio y luminoso living comedor con salida a balcón terraza de 31.68 m2
Cocina integrada con muebles completos altos y bajos, gas natural, instalación para lavarropas bajo mesada. Termotanque a gas marca Rheem de 120.
Dormitorio principal en suite con receptáculo, placard con interiores.
Dormitorio secundario con placard con interiores
Superficie Cubierta: 65.69m2 Superficie descubierta: 31.68m2// Superficie Total: 97.37m2
Edificio de categoría en el barrio de Villa Luro. Próximo a Av. Rivadavia y del centro comercial de la zona. Unidades monoambiente y 3 ambientes con balcón o patio.
Edificio de 9 pisos - 4 departamentos por piso en la planta tipo. Apto Profesional. Agua caliente y calefacción individual - Pre-Instalación para A/A.

Expensas $70.000 aprox (Enero 2025).

NO ES APTO CREDITO.
COCHERAS OPTATIVAS EN VENTA PLANTA BAJA U$S 25.000
APTO para personas con movilidad reducida