83.00m | 72.00m | 3 ambientes | 1 baño | Este

USD 179.000

Lugones 3900

PH en Saavedra

Impecable PH de 3 ambientes con balcón! SIN EXPENSAS! APTO CRÉDITO!

Sobre calle Lugones al 3900, entre las de Paroissien y García del Río. Para entrar a vivir! Zona en constante crecimiento. Medios de transporte, fácil acceso a Gral. Paz y Panamericana. Espacios verdes cercanos (Parque Sarmientos, plazoletas).

Entrada común, ubicado en un **PRIMER PISO POR ESCALERA**.

La unidad se encuentra al frente, con orientación Este. Todo luz! Y ventilación cruzada.
En el hall de entrada, antes de ingresar, espacio de guardado con cerramiento.

Doble ingreso, por living comedor y por cocina comedor.

Amplio living comedor con pisos de madera estilo tarugados, ventanal al frente que nos permiten salir al balcón corrido. Aire acondicionado frío/calor.
Cocina comedor con pisos cerámicos, muebles completos de madera altos y bajo mesada, ventilación y luz natural. Spar. Artefacto de cocina a gas natural. Agua caliente por termotanque a gas.
Salida a lavadero independiente cubierto, con pileta de lavado. Ventilación y luz natural.
Hall de distribución.
2 cómodos dormitorios, pisos cerámicos, placares y ventanales. Uno al frente y otro al contrafrente. Aire acondicionado en el principal. Muy luminosos.
Baño completo con espacio de guardado, ventilación y luz natural.

Terraza de uso común en el 3°.

Edificio de PB (local comercial) y 2 pisos.
1 depto por piso.
3 unidades en el lote.

NO APTO para personas con movilidad reducida.

C.U.C.I.C.B.A. - Matricula Nº 597 - Nota importante: Toda la información y medidas provistas son aproximadas, deberán ratificarse con la documentación pertinente y no compromete contractualmente a nuestra empresa. Los gastos (expensas, ABL) expresados refieren a la última información recabada y deberán confirmarse. Fotografías no vinculantes ni contractuales.-