



102.49m



80.66m



4 ambientes



2 baños



Sudeste



1 toilette

USD 140.000

# Juan B. Justo 6600

PH en Floresta

**Cómodo PH de 4 ambientes con patio SIN EXPENSAS!  
PRIMER PISO POR ESCALERA!**

APTO CRÉDITO!

Sobre la Av. Juan B. Justo al 6600, entre las de Mercedes y Chivilcoy. Zona en constante crecimiento. Metrobus. Comercios cercanos.

Entrada común, ubicado en un PRIMER PISO POR ESCALERA.

La unidad se encuentra al frente, con orientación sudeste. Todo luz! Y ventilación cruzada.

Amplio comedor con pisos cerámicos, ventilación cruzada.

Muy luminoso living comedor con pisos cerámicos con salida al balcón corrido. Persiana.

Cocina comedor con pisos cerámicos, muebles completos altos y bajo mesada, ventilación y luz natural. Spar. Bacha de acero y monocomando. Artefacto de cocina a gas natural. Agua caliente por termotanque a gas.

Hall de distribución.

3 cómodos dormitorios, piso cerámico y flotante, placares con interiores y ventanales. Dos de ellos dan al frente y el tercero da al patio. Todos con persianas. Muy luminosos.

2 Baños completos, uno de ellos con ducha.

Patio con entrada independiente, lavadero incorporado cubierto.

Terraza de uso propio con espacio cubierto (varios usos) y toilette.

4 unidades en el lote.

SIN EXPENSAS.

NO APTO para personas con movilidad reducida.

C.U.C.I.C.B.A. - Matricula Nº 597 - Nota importante: Toda la información y medidas provistas son aproximadas, deberán ratificarse con la documentación pertinente y no compromete contractualmente a nuestra empresa. Los gastos (expensas, ABL) expresados refieren a la última información recabada y deberán confirmarse. Fotografías no vinculantes ni contractuales.-