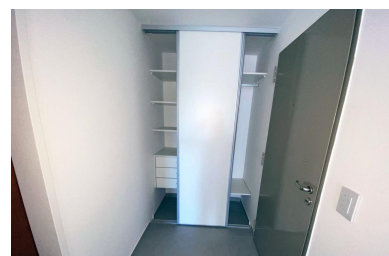
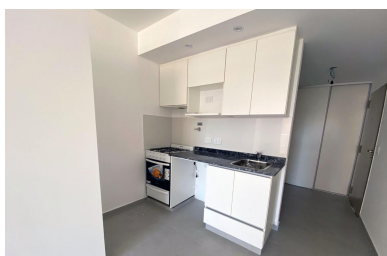
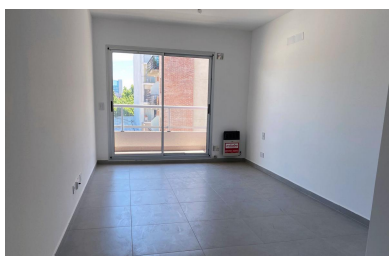


**MANZANARES 3900, Saavedra****USD 87.000.-**

## Descripción

MANZANARES 3900 / ENTRE AV. RICARDO BALBIN Y RÓMULO NAÓN / A PASOS DE CENTRO COMERCIAL DE LA ZONA / A 3 CUADRAS DE FFCC MITRE ESTACIÓN SAAVEDRA / A ESTRENAR / MONOAMBIENTE AL CONTRAFRENTE CON BALCON&nbsp;/ ORIENTACIÓN SUR / SUPERFICIE TOTAL: 33.18 M2 / SUPERFICIE CUBIERTA: 29.52 M2 / SUPERFICIE DESCUBIERTA: 3.66 M2 / LUMINOSO LIVING COMEDOR / COCINA INTEGRADA CON MUEBLES EN ALTO Y BAJO MESADA / CONEXIÓN PARA LAVARROPAS BAJO MESADA / BAÑO COMPLETO / GRIFERÍA MARCA FV / CONEXIÓN AIRE ACONDICIONADO / TIRO BALANCEADO / OPCIONAL COCHERA / EXPENSAS APROX \$2500 - C.U.C.I.C.B.A. - Matrícula N° 597 - Nota importante: Toda la información y medidas provistas son aproximadas, deberán ratificarse con la documentación pertinente y no compromete contractualmente a nuestra empresa. Los gastos (expensas, ABL) expresados refieren a la última información recabada y deberán confirmarse. Fotografías no vinculantes ni contractuales.

## Servicios

- ✓ Agua Corriente
- ✓ Electricidad
- ✓ Cocina
- ✓ Apto profesional

- ✓ Cloaca
- ✓ Pavimento
- ✓ Lavadero
- ✓ Preinstalación de A/A

- ✓ Gas Natural
- ✓ Balcón
- ✓ Living comedor
- ✓ Luminoso

**CIVILE PROPIEDADES**

Oficina Central, Av. Ricardo Balbín 3327 CABA

Email de contacto: [ventas@civilepropiedades.com.ar](mailto:ventas@civilepropiedades.com.ar)

Teléfonos: **011 4542-2600 / 011 4542-6727 / 011 4541-4000**

Horarios: **Lunes a Viernes: 9:30 a 18hs - Sábados : 10 a 12:30hs**

---

✔ Agua Caliente Central

✔ Calefacción individual