



56.11m



48.69m



3 ambientes



1 baño



Oeste

USD 120.000

Avenida Ricardo Balbin 2900

Departamento en Coghlan

Luminoso departamento de 3 ambientes! **APTO CREDITO!**

Excelente ubicación!. Sobre Av. Ricardo Balbin al 2900, entre Quesada y Av. Congreso.

Edificio estilo antiguo. Edificio sin ascensor.

Unidad ubicada al frente en un segundo piso por escalera.

Luminoso living comedor con salida al balcón al frente. Cocina semi integrada, estilo industrial, muebles completos altos y bajos, barra desayunadora.

Conexión para lavarropas.

Baño completo.

Dormitorio principal al frente con pisos de madera y amplio placard. Segundo dormitorio o escritorio con pisos de madera.

Aire acondicionado en los ambientes principales. Tiro balanceado en living comedor. Agua caliente por calefón.

Expensas actuales \$ 104.000.

Superficie total: 56.11 m2 / Superficie cubierta: 48.69 m2 / Superficie descubierta: 7.42 m2

Medios de transporte cercanos: 41- 169- 175- 19- 67.

NO APTO personas con movilidad reducida- APTO CREDITO

C.U.C.I.C.B.A. - Matricula N° 597 - Nota importante: Toda la información y medidas provistas son aproximadas, deberán ratificarse con la documentación pertinente y no compromete contractualmente a nuestra empresa. Los gastos (expensas, ABL) expresados refieren a la última información recabada y deberán confirmarse. Fotografías no vinculantes ni contractuales.-