



 37.00m  32.00m  1 baño  Noroeste

ARS 550.000

Zapiola 4800

Departamento en Saavedra

Espectacular MONOAMBIENTE con balcón! De categoría! A ESTRENAR!

Ubicado en la calle Zapiola al 4800 entre las de Pico y Vedia. Inmejorable acceso a Gral Paz y medios de transporte. Muy luminoso cuarto piso al frente con orientación noroeste.

Luminoso ambiente con pisos porcelanato simil madera con salida al balcón, pre instalación para aire acondicionado y radiadores. Cocina integrada con pisos porcelanato simil madera, muebles completos altos y bajo mesada. Bacha de acero inoxidable de primera línea y Monocomando. Extractor. Artefacto de cocina marca Orbis con hornallas a gas natural y horno eléctrico. Caldera individual a gas. Conexión para lavarropas bajo mesada. Baño completo con artefactos y accesorios de primera calidad, grifería monocomando, extractor y espejo.

Superficie total de la unidad: 37m². Superficie cubierta: 32m². Superficie descubierta: 5m². Edificio moderno de 7 pisos - 22 unidades - 1 Ascensor y SIN ENCARGADO. Terraza de uso común con parrilla y sector de duchas (En el 8°).

Requisitos: Ingresos comprobables que tripliquen valor del alquiler / Garantía propietaria en CABA de familiar directo o Seguro de caución / Antigüedad laboral / Contrato 24 meses ajuste trimestral IPC/ Depósito en dólares. / Pedido de informes Dominio, Inhibición, Frecuencia. / Gasto de certificación de firmas.

APTO para personas con movilidad reducida.

C.U.C.I.C.B.A. - Matricula N° 597 - Nota importante: Toda la información y medidas provistas son aproximadas, deberán ratificarse con la documentación pertinente y no compromete contractualmente a nuestra empresa. Los gastos (expensas, ABL) expresados refieren a la última información recabada y deberán confirmarse. Fotografías no vinculantes ni contractuales.