

## **CIVILE PROPIEDADES**

Oficina Central, Av. Ricardo Balbín 3327 CABA Email de contacto: ventas@civilepropiedades.com.ar

Teléfonos: 011 4542-2600 / 011 4542-6727 / 011 4541-4000 Horarios: Lunes a Viernes: 9:30 a 18hs - Sábados : 10 a 12:30hs



## Azcuenaga 300, Once

USD 39.900.-









## Descripción

Departamento ideal para reformar! Sobre calle Azcuénaga al 300, entre Av. Corrientes y Sarmiento. A pasos de la zona comercial de Once. Ideal para oficina, depósito o vivienda. En el piso 7, departamento interno. Luminoso living comedor. Cocina integrada. Baño. Expensas actuales \$15000 aprox. Edificio con ascensor. Superficie total:36.86 m2 Medios de transporte cercanos: Subte B Estación Pasteur- Subte H Estación Corrientes- Subte D Estación Facultad de Medicina. Subte A Estación Alberti. Estación Once- FFCC Sarmiento NO apto para personas con movilidad reducida - C.U.C.I.C.B.A. - Matricula Nº 597 - Nota importante: Toda la información y medidas provistas son aproximadas, deberán ratificarse con la documentación pertinente y no compromete contractualmente a nuestra empresa. Los gastos (expensas, ABL) expresados refieren a la última información recabada y deberán confirmarse. Fotografías no vinculantes ni contractuales.

## Servicios

- Agua Corriente
- Electricidad
- Living comedor

- Cloaca 🕏
- Pavimento
- Luminoso

- Gas Natural
- Cocina
- Agua caliente individual