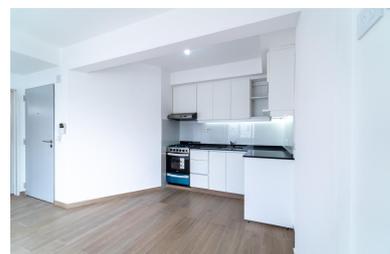
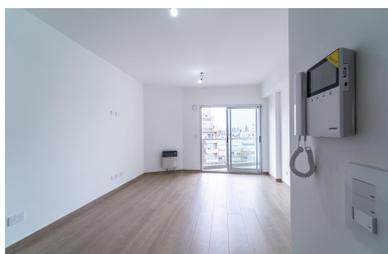


**Ricardo Balbin 3700, Saavedra****USD 85.000.-**

Descripción

Hermoso PISO de dos ambientes al frente con balcón terraza a estrenar!!! Sobre Av. Ricardo Balbín al 3700, entre Estomba y Jaramillo. Excelente zona comercial, cercano a la Estación Saavedra FFCC Mitre y a unas cuadras del parque! Medios de transporte cercanos: 76-67 - 130-29. Edificio moderno de excelente calidad constructiva! Nueve pisos, sin encargado! Orientación: este. Puro sol! Living comedor con pisos porcelanato símil madera, tiro balanceado e instalación para aire acondicionado. Portero visor. Y salida al balcón aterrazado. Cocina integrada con muebles altos y bajo mesada. Artefacto de cocina a gas y extractor. Bacha de acero y Monocomando. Agua caliente central. Lavadero incorporado. Dormitorio con pisos porcelanato símil madera, generoso placard con interiores, ventanal con persiana y aberturas de primera calidad. Baño completo con accesorios y luz natural. Apto profesional! Expensas \$25.000 Superficie total: 44.70m² / Superficie cubierta: 32.2 m² / Superficie descubierta: 13.6 m². APTO para personas con movilidad reducida - C.U.C.I.C.B.A. - Matrícula N° 597 - Nota importante: Toda la información y medidas provistas son aproximadas, deberán ratificarse con la documentación pertinente y no compromete contractualmente a nuestra empresa. Los gastos (expensas, ABL) expresados refieren a la última información recabada y deberán confirmarse. Fotografías no vinculantes ni contractuales. - C.U.C.I.C.B.A. - Matrícula N° 597 - Nota importante: Toda la información y medidas provistas son aproximadas, deberán ratificarse con la documentación pertinente y no compromete contractualmente a nuestra empresa. Los gastos (expensas, ABL) expresados refieren a la última información recabada y deberán confirmarse. Fotografías no vinculantes ni contractuales.

Servicios

- ✓ Cloaca
- ✓ Pavimento
- ✓ Lavadero
- ✓ Preinstalación de A/A
- ✓ Agua Caliente Central
- ✓ Gas Natural
- ✓ Balcón
- ✓ Living comedor
- ✓ Luminoso
- ✓ Calefacción individual
- ✓ Electricidad
- ✓ Cocina
- ✓ Apto profesional
- ✓ Lavadero