



Holmberg 4600, Saavedra

USD 130.000.-

Descripción

Departamento de 3 ambientes en venta! A estrenar! Sólo 7 unidades en el edificio. Sobre calle Holmberg al 4600, entre Arias y Deheza. A seis cuadras del Shopping Dot. A pasos de Av Gral Paz y acceso a Panamericana. Excelente ubicación. Semipiso. Dos amplios dormitorios muy luminosos, uno al frente con placard y otro al contrafrente con ventana al patio de la unidad. Baño completo. Agua caliente por calefón marca Universal. Aires acondicionados en ambos dormitorios y en el living comedor. Luminoso living comedor con salida al balcón en el primer piso al frente. Cocina integrada con muebles en alto y bajo mesada. Artefacto cocina marca Eskabe. Gas natural. Orientación Norte. Antigüedad de 3 años. Edificio con ascensor hidráulico. Amplio y luminoso patio con espacio de lavado y parrilla tradicional. Pisos de porcelanato de primera marca. Accesorios de primera línea. Expensas: \$40.000 Superficie total: 87 m2 / Superficie cubierta: 66 m2 / Superficie semicubierta- Balcón: 5 2m / Superficie descubierta- patio: 16 m2. Posibilidad de financiación!! Consulte opciones! APTO para personas con movilidad reducida - C.U.C.I.C.B.A. - Matrícula N° 597 - Nota importante: Toda la información y medidas provistas son aproximadas, deberán ratificarse con la documentación pertinente y no compromete contractualmente a nuestra empresa. Los gastos (expensas, ABL) expresados refieren a la última información recabada y deberán confirmarse. Fotografías no vinculantes ni contractuales.

Servicios

✓ Agua Corriente

✓ Cloaca

✓ Gas Natural

CIVILE PROPIEDADES

Oficina Central, Av. Ricardo Balbín 3327 CABA

Email de contacto: ventas@civilepropiedades.com.ar

Teléfonos: **011 4542-2600 / 011 4542-6727 / 011 4541-4000**

Horarios: **Lunes a Viernes: 9:30 a 18hs - Sábados : 10 a 12:30hs**

- ✔ Electricidad
- ✔ Cocina
- ✔ Patio
- ✔ Luminoso
- ✔ Cochera fija descubierta
- ✔ Pavimento
- ✔ Lavadero
- ✔ Aire Acondicionado individual
- ✔ Lavadero
- ✔ Agua caliente individual
- ✔ Balcón
- ✔ Living comedor
- ✔ Parrilla
- ✔ Calefacción por aire