



Superi 2700, Coghlan

USD 130.000.-

Descripción

Hermoso y luminoso departamento de 2 ambientes a estrenar!!! Segundo piso al frente, con orientación oeste, en el centro del barrio de Coghlan. Próximo a Avenida Monroe y Ricardo Balbin. A tres cuadras del Hospital Pirovano. Living comedor con salida al amplio balcón. Muy luminoso Cocina integrada, equipada con extractor de cocina , cocina marca Whirpool a gas natural , agua caliente central e instalación para lavarropas. Calefacción por estufa tiro balanceado. Pre instalación para Aire Acondicionado en dormitorio y living comedor. Dormitorio con vista al balcón, placard con interiores, pisos en porcelanato similar madera. Baño completo. Portero visor. Apto Profesional. Espacio ciclertero. Superficie total: 50.04 m2, Cubierta: 39.59m2 y Descubierta: 10.45m2 Medios de transporte cercanos: 19-76-133-114 Estación Coghlan FFCC Mitre. APTO para personas con movilidad reducida - C.U.C.I.C.B.A. - Matricula N° 597 - Nota importante: Toda la información y medidas provistas son aproximadas, deberán ratificarse con la documentación pertinente y no compromete contractualmente a nuestra empresa. Los gastos (expensas, ABL) expresados refieren a la última información recabada y deberán confirmarse. Fotografías no vinculantes ni contractuales.

Servicios

- ✓ Agua Corriente
- ✓ Electricidad
- ✓ Cocina

- ✓ Cloaca
- ✓ Pavimento
- ✓ Lavadero

- ✓ Gas Natural
- ✓ Balcón
- ✓ Living comedor

CIVILE PROPIEDADES

Oficina Central, **Av. Ricardo Balbín 3327 CABA**

Email de contacto: ventas@civilepropiedades.com.ar

Teléfonos: **011 4542-2600 / 011 4542-6727 / 011 4541-4000**

Horarios: **Lunes a Viernes: 9:30 a 18hs - Sábados : 10 a 12:30hs**

✔ Calefacción

✔ Luminoso

✔ Apto profesional

✔ Agua Caliente Central

✔ Preinstalación de A/A