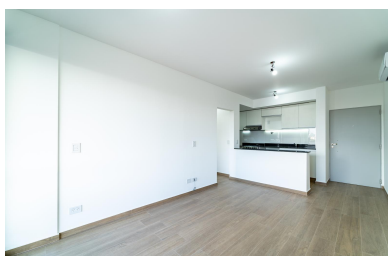




Superi 3200, Coghlan

USD 130.000.-

Descripción

VENTA CON RENTA! Edificio moderno con ascensor y portero eléctrico con visor. A una cuadra de Av. Balbín. A siete cuadras del Parque Saavedra. A dos cuadras de Av. Congreso. Sobre calle Superi al 3200. Entre Avenida Ricardo Balbín y Tamborini. Muy Luminoso y amplio 2 ambientes! Quinto piso al frente. Amplio living comedor, cocina integrada con conexión lavarropas bajo mesada. Muebles completos bajo y sobre mesada. Baño completo. Luminoso dormitorio con amplio placard con interiores. Expensas \$20.000 aprox. Agua caliente central. Se entrega con equipo de Aire Acondicionado frío-calor en Living-comedor. Modernos detalles de categoría! SUM en el último piso. Superficie total: 46.52 m² / Superficie cubierta: 38.33 m² / Superficie descubierta: 8.19 m² Medios de transporte cercanos: 67-76-19 APTO para personas con movilidad reducida - C.U.C.I.C.B.A. - Matricula N° 597 - Nota importante: Toda la información y medidas provistas son aproximadas, deberán ratificarse con la documentación pertinente y no compromete contractualmente a nuestra empresa. Los gastos (expensas, ABL) expresados refieren a la última información recabada y deberán confirmarse. Fotografías no vinculantes ni contractuales.

Servicios

- ✓ Agua Corriente
- ✓ Electricidad
- ✓ Cable
- ✓ Toilette

- ✓ Cloaca
- ✓ Pavimento
- ✓ Living comedor
- ✓ Aire Acondicionado individual

- ✓ Gas Natural
- ✓ Telefono
- ✓ Terraza
- ✓ Calefacción

CIVILE PROPIEDADES

Oficina Central, **Av. Ricardo Balbín 3327 CABA**

Email de contacto: **ventas@civilepropiedades.com.ar**

Teléfonos: **011 4542-2600 / 011 4542-6727 / 011 4541-4000**

Horarios: **Lunes a Viernes: 9:30 a 18hs - Sábados : 10 a 12:30hs**

- | | | |
|-------------------------|----------------------------|-------------------------|
| ✓ SUM | ✓ Apto mascotas | ✓ Apto profesional |
| ✓ Preinstalación de A/A | ✓ Luminoso | ✓ Agua Caliente Central |
| ✓ Cochera fija cubierta | ✓ Agua caliente individual | |