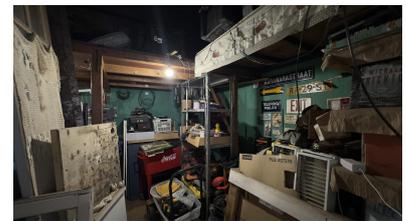


**Holmberg 3800, Saavedra****USD 259.000.-**

Descripción

Holmberg al 3800, entre Manzanares y García del Río. A pasos de Avenida Ricardo Balbín. A pasos del Corredor Goyeneche-Donado. Excelente oportunidad de inversión! A refaccionar! Casa de 5 ambientes. Orientación: Noreste. Antigüedad: 50 años aprox. Gas natural. Amplio living comedor. Tres dormitorios. Cocina separada. Baño completo. Terraza con cuarto de herramientas. Superficie total: 137 m2. Medios de transporte cercanos: 29, 67, 71, 130, 41 Estación Saavedra FFCC Mitre. LOTE: Frente: 8.66 / Fondo: 14.67 / Código urbanístico: USAM: La edificabilidad máxima se corresponde con una Altura Máxima de diecisiete metros con veinte centímetros (17,20m). APTO para personas con movilidad reducida - C.U.C.I.C.B.A. - Matrícula N° 597 - Nota importante: Toda la información y medidas provistas son aproximadas, deberán ratificarse con la documentación pertinente y no compromete contractualmente a nuestra empresa. Los gastos (expensas, ABL) expresados refieren a la última información recabada y deberán confirmarse. Fotografías no vinculantes ni contractuales. - - C.U.C.I.C.B.A. - Matrícula N° 597 - Nota importante: Toda la información y medidas provistas son aproximadas, deberán ratificarse con la documentación pertinente y no compromete contractualmente a nuestra empresa. Los gastos (expensas, ABL) expresados refieren a la última información recabada y deberán confirmarse. Fotografías no vinculantes ni contractuales.

Servicios

- ✓ Agua Corriente
- ✓ Electricidad

- ✓ Cloaca
- ✓ Pavimento

- ✓ Gas Natural
- ✓ Baulera

CIVILE PROPIEDADES

Oficina Central, Av. Ricardo Balbín 3327 CABA

Email de contacto: ventas@civilepropiedades.com.ar

Teléfonos: 011 4542-2600 / 011 4542-6727 / 011 4541-4000

Horarios: **Lunes a Viernes: 9:30 a 18hs - Sábados : 10 a 12:30hs**

✔ Cocina

✔ Terraza

✔ Luminoso

✔ Agua Caliente Central